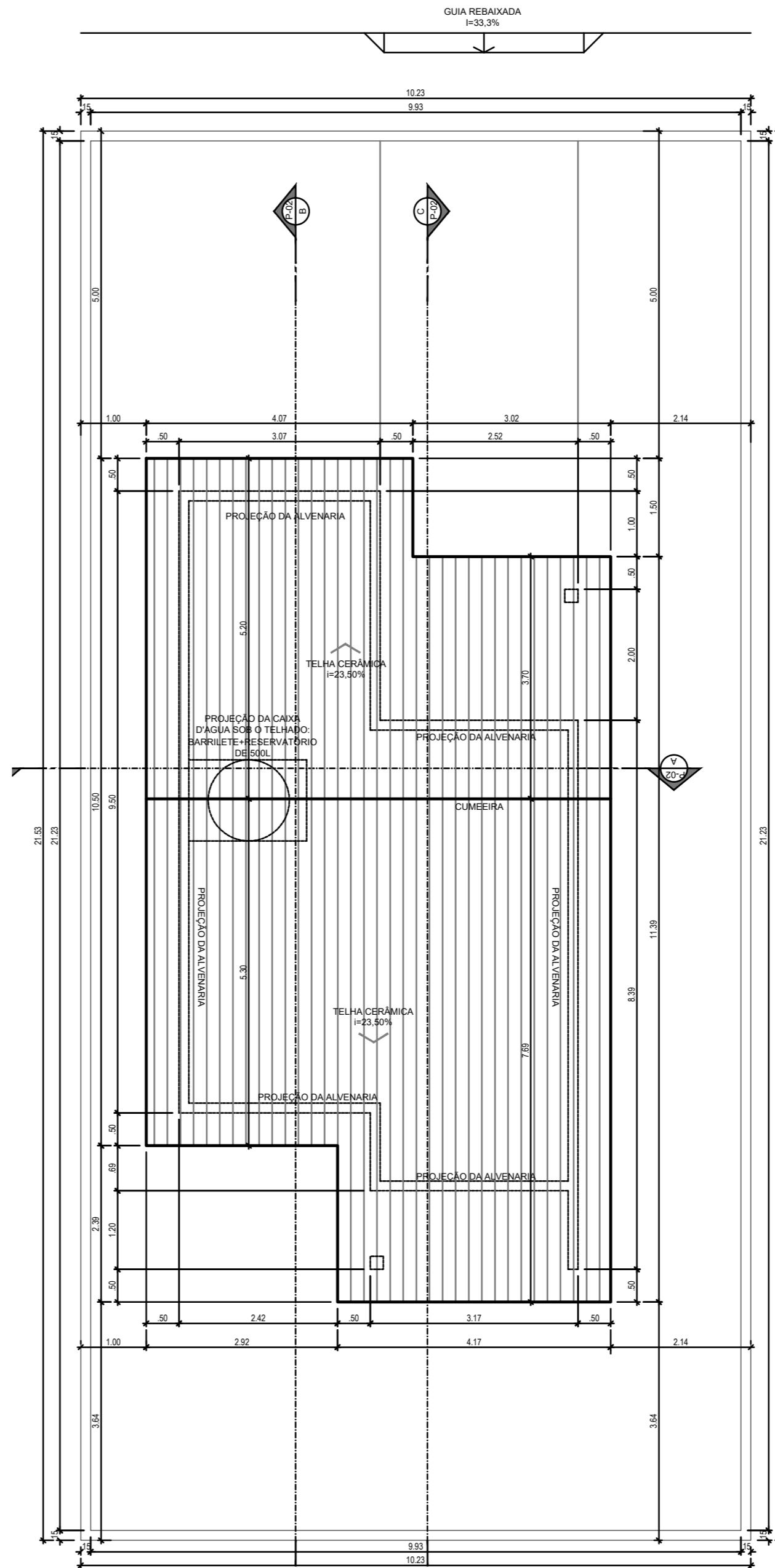
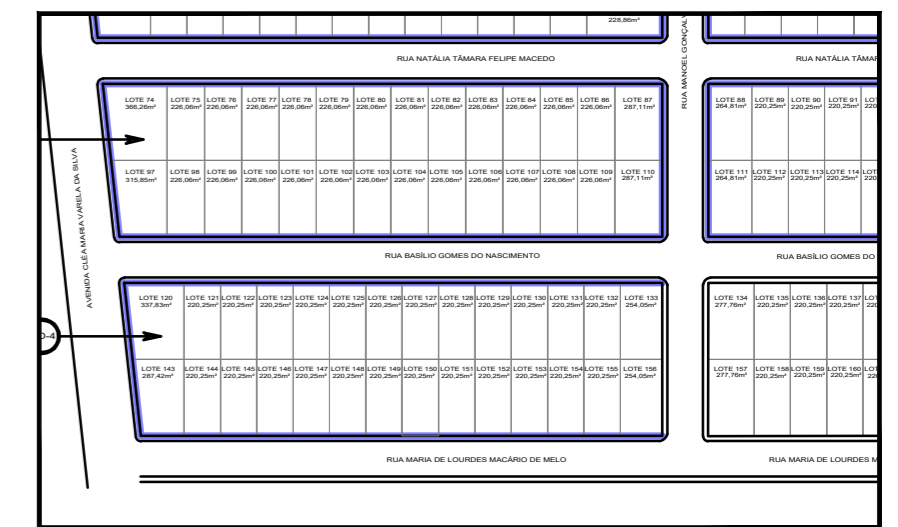


**PLANTA BAIXA**  
ESCALA 1/50



**PLANTA DE COBERTURA**  
ESCALA 1/50



**PLANTA DE SITUAÇÃO**  
ESCALA SEM ESCALA

QUADRO DE ESQUADRIAS						
	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	MATERIAL	TIPO	QUANT.
<b>PORTAS</b>						
PM-01	0,80	2,10	---	MADEIRA LAMINADA	GIRO	02
PM-02	0,80	2,10	---	MADEIRA LAMINADA	GIRO	02
PM-01	0,80	2,10	---	MADEIRA JATOBÁ	GIRO	01
PM-04	0,90	2,10	---	MADEIRA JATOBÁ	GIRO	01
PA-01	3,00	2,20	---	ALUMÍNIO	CORRER	01
<b>JANELAS</b>						
JA-01	0,62	0,62	1,50	ALUMÍNIO E VIDRO	MAXIMAR	02
JA-02	1,40	1,20	0,90	ALUMÍNIO E VIDRO	CORRER	01
JA-03	1,70	0,70	1,10	ALUMÍNIO E VIDRO	CORRER	01
JA-04	1,60	1,40	0,80	ALUMÍNIO E VIDRO	CORRER	01
JA-05	2,00	1,20	0,90	ALUMÍNIO E VIDRO	CORRER	01

ÍNDICES URBANÍSTICOS	
TAXA DE OCUPAÇÃO	27,65%
ÍNDICE DE UTILIZAÇÃO	0,27
TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO	51,08% (112,51m²)
DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO	
ÁREA DO TERRENO	220,25m²
ÁREA CONSTRUÍDA	60,90m²
DESCRIÇÃO DOS AMBIENTES	
ÁREA ÚTIL TERRAÇO	6,00m²
ÁREA ÚTIL SALA DE ESTAR/JANTAR	12,40m²
ÁREA ÚTIL COZINHA	6,95m²
ÁREA ÚTIL ÁREA DE SERVIÇO	3,58m²
ÁREA ÚTIL BANHEIRO 1	2,64m²
ÁREA ÚTIL BANHEIRO 2	2,64m²
ÁREA ÚTIL QUARTO 1	8,20m²
ÁREA ÚTIL QUARTO 2	9,45m²

ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE  
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO

**PROJETO APROVADO** Análise de Projeto nº 233/2024  
Data da Análise: 27/03/2024  
Analisado por: Gustavo André Lisboa da Costa

QR CODE

CARACTERÍSTICAS URBANÍSTICAS DA(O) OBRA/PARCELAMENTO DO SOLO

Logradouro: Rua Maria de Lourdes Macário de Melo			
Número:	Lote:	Quadra:	Setor:
		SANTA BEATRIZ	Parque dos Ipês
Cidade: SÃO GONÇALO DO AMARANTE		CEP: 59298-270	

São Gonçalo do Amarante, 27 de Março de 2024.

CARIMBOS E APROVAÇÕES		
	467919323RN	20230655444
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO	CREA/RN n°	art n°
	467919323RN	20230655444
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO	CREA/RN n°	art/Art n°
		02.513.532/0001-58
PLANO URBANISMO LTDA.		CPF/CNPJ n°

TIPO PROJETO:	CASA UNIFAMILIAR		
PROPRIETÁRIO:	PLANO URBANISMO LTDA.		
LOCALIZAÇÃO:	LOTEAMENTO SANTA BEATRIZ, QD 4 - L 145, RUA MARIA DE LOUDES MACÁRIO, S/N, SÃO GONÇALO DO AMARANTE/RN		
ASSUNTO PRANCHA:	PLANTA DE COBERTURA E PLANTA BAIXA		
ÁREA DO TERRENO:	220,25m²	ÁREA CONSTRUÍDA:	60,90m²
DATA:	JANEIRO/2024	ETAPA:	PROJETO LEGAL
	ESCALA:	1/50	PRANCHA:
			01/02