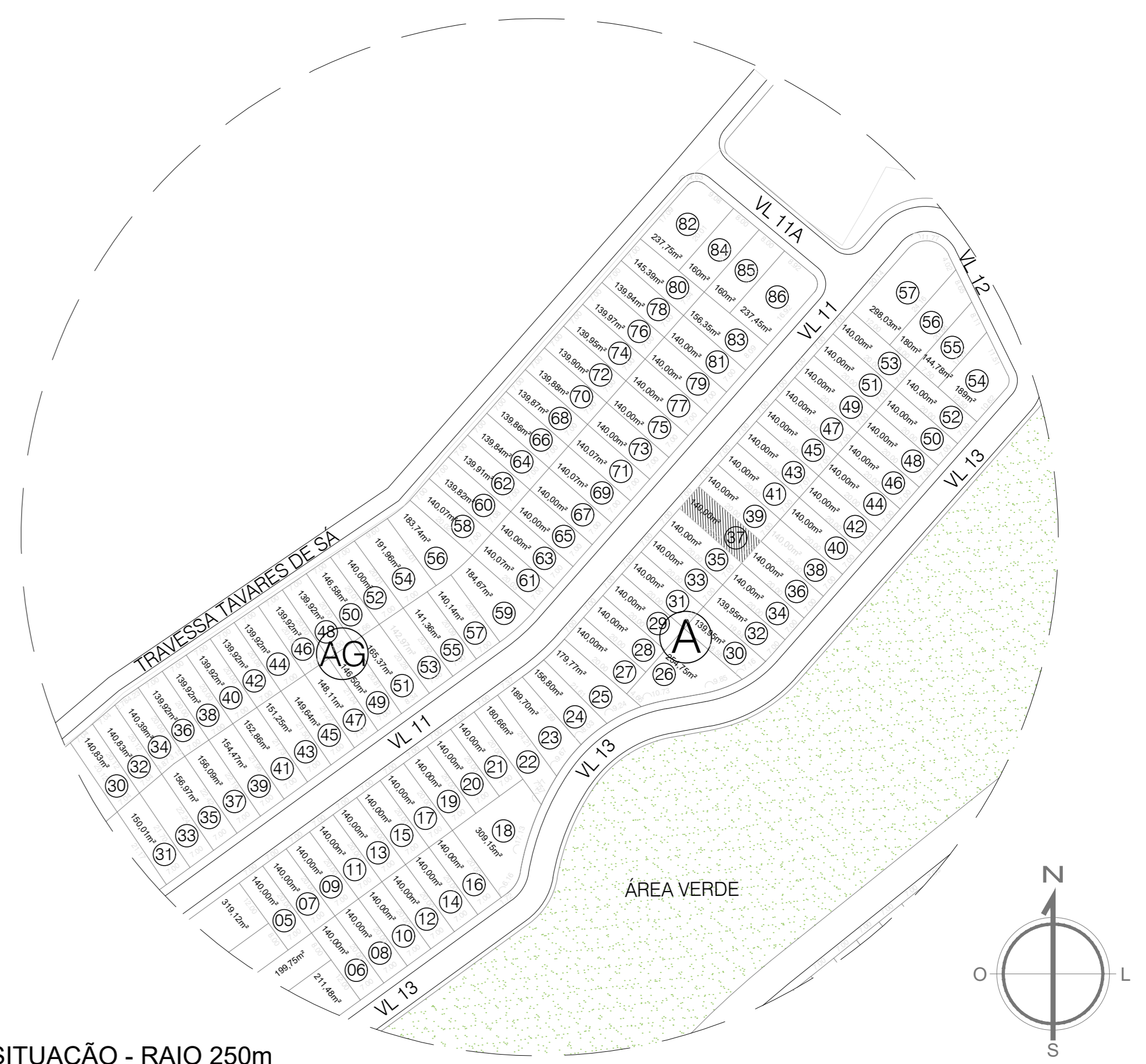
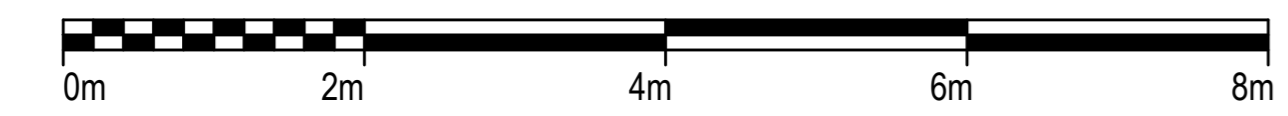
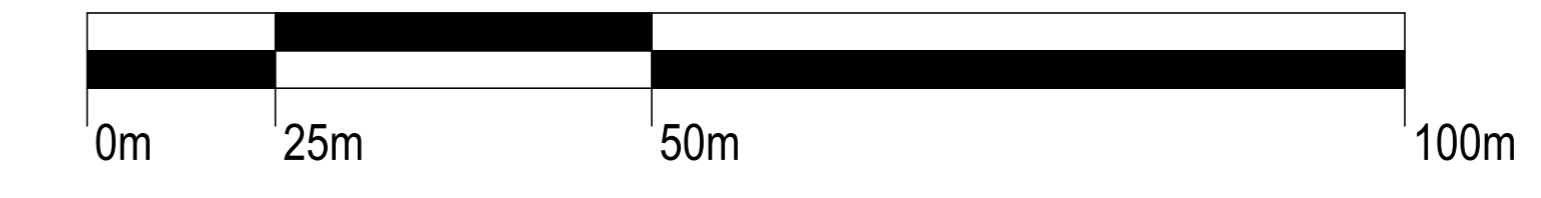


PLANTA BAIXA  
ESCALA.....1/50  
ESCALA GRÁFICA:



PLANTA DE SITUAÇÃO - RAIOS 250M  
ESCALA.....1/1000  
ESCALA GRÁFICA:



**DADOS SOBRE O TERRENO**

ÁREA DO TERRENO	140 m²
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO DO TERRENO PERMITIDO	112 m²
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL PERMITIDA	112 m²

**QUADRO DE ÁREAS**

PAVIMENTOS	ÁREA CONSTRUÍDA DO PROJETO
PAVIMENTO TERREO	66,81 m²
<b>TOTAL</b>	<b>66,81 m²</b>

PAVIMENTO 01	ÁREA COMPUTÁVEL DO PROJETO
<b>TOTAL</b>	<b>45,68 m²</b>

**PRESCRIÇÕES URBANÍSTICAS**  
Edificação de uso residencial unifamiliar, composta por ambientes como salas de estar, jantar, cozinha, área de serviço, quartos e banheiros.

USO	BAIRRO:	ZONA	EXPANSÃO	CARÁTER	ESTACIONAMENTO - 1 VAGA
RESIDENCIAL	EXPANSÃO				1 vaga comum. 0 vagas para PNE e 0 para idosos.

ÍNDICES URBANÍSTICOS	TAXA DE OCUPAÇÃO	SUBSOLOS	PD	PROJ.	RECUOS	
					FRONTAL	PROJETO
	80%	80%	47,73%		4,00m	
			1,2	0,48	LATERAL	1,50m
		MÍNIMA	4%	42,97%	FUNDOS	2,00m

ÍNDICES DE CONFORTO	VENTILAÇÃO E ILUMINAÇÃO		GABARITO (m)	REGIME URB. CONDOMÍNIO	PROJ.
	PRINCIPAL	SECUNDÁRIA			
	1/6	1/8			4,99m

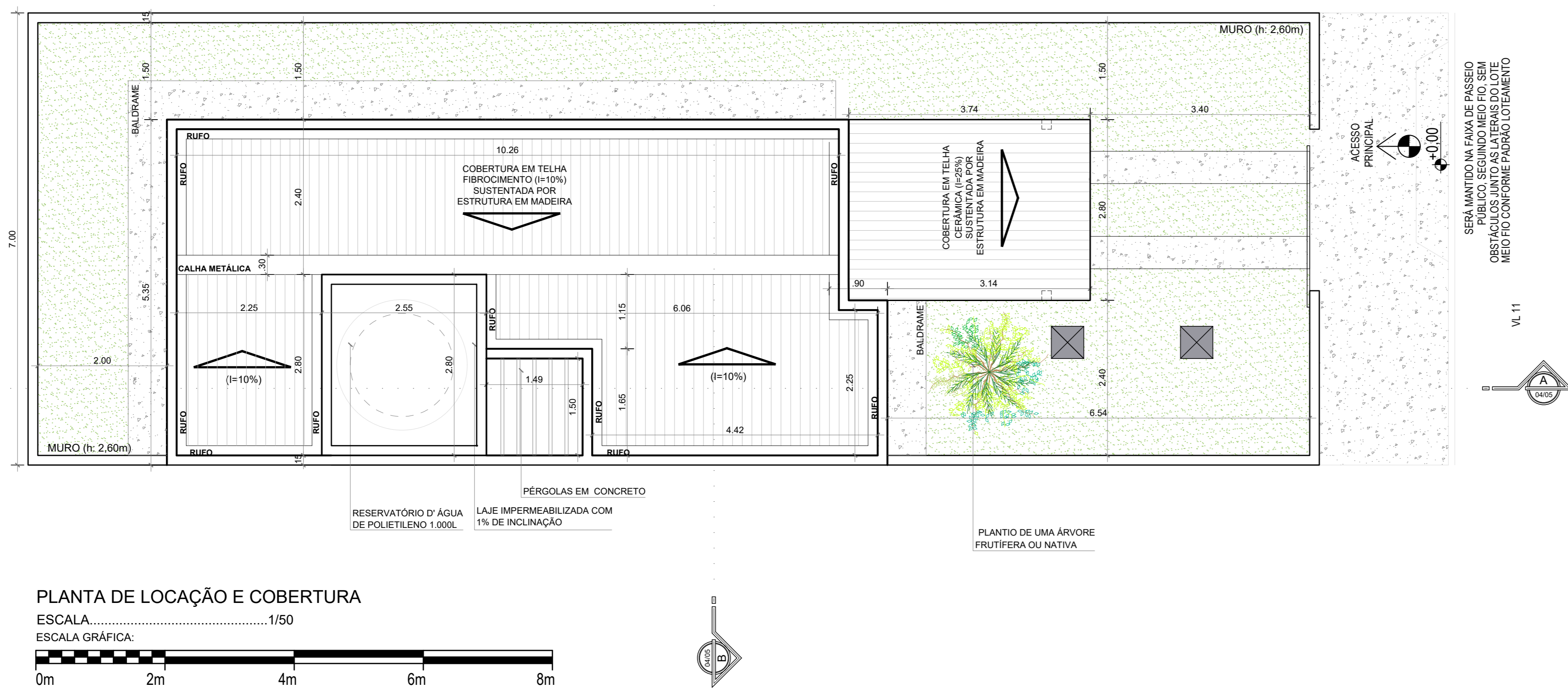
**QUADRO DE ESQUADRIAS**

PORTAS					
NOME	LARG.	ALT.	TIPO	MATERIAL	QUANT.
P1	0,80	2,10	GIRO	MADERA	01
P2	0,80	2,10	GIRO	MADERA COLMEIA	02
P3	0,80	2,10	GIRO	MADERA COLMEIA	03

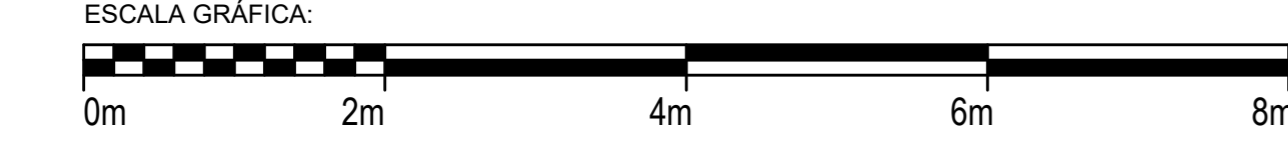
PORTÕES					
NOME	LARG.	ALT.	TIPO	MATERIAL	QUANT.
PP1	2,50	2,50	CORRER COM PORTÃO DE PRESTRE EMBUTIDO	METALICO	01

JANELAS						
NOME	LARG.	ALT.	PEITORIL	TIPO	MATERIAL	QUANT.
J1	1,00	1,20	0,90	CORRER	ALUMÍNIO E VIDRO	01
J2	1,70	1,20	0,90	CORRER	ALUMÍNIO E VIDRO	01
J3	1,15	1,75	0,30	CORRER	ALUMÍNIO E VIDRO	01
J4	0,80	0,60	1,50	MAXIM AR	ALUMÍNIO E VIDRO	02
J5	1,50	1,10	1,00	MAXIM AR	ALUMÍNIO E VIDRO	02

PROPRIETÁRIO: PLANO URBANISMO LTDA - CNPJ 02.513.532/0001-58  
AUTOR DO PROJETO: LINDEMBERG DUARTE DE BRITO - CREA 83830/PB  
RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: LINDEMBERG DUARTE DE BRITO - CREA 83830/PB



PLANTA DE LOCAÇÃO E COBERTURA  
ESCALA.....1/50  
ESCALA GRÁFICA:

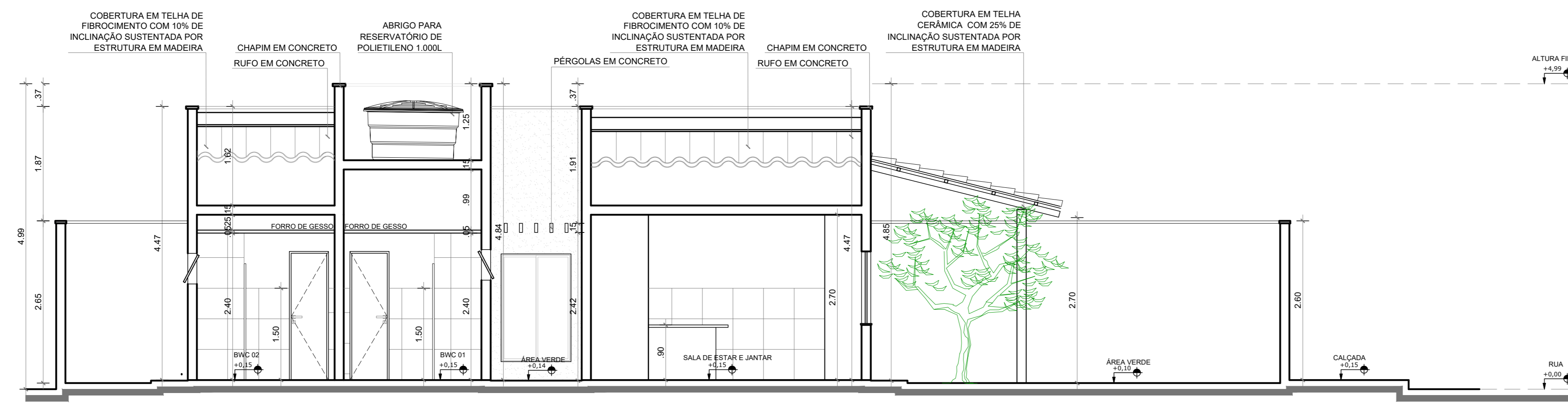


**OBSERVAÇÕES TÉCNICAS**

- 1) CONFERIR TODAS AS MEDIDAS NO LOCAL;
- 2) ATENTAR-SE PARA TODAS AS LINHAS DE CHAMADA;
- 3) CONFERIR ALTURA DO PÉ DIREITO FINAL NO LOCAL;

TIPO DE PROJETO: PROJETO EXECUTIVO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	PRANCHA: <b>01</b> / 02
PROPRIETÁRIO: PLANO URBANISMO LTDA	
ENDEREÇO: LOTEAMENTO PLANO DE VIDA SAPÉ, SAPÉ/PB QUADRA A, VL 11, LOTE 37	
AUTOR: LINDEMBERG DUARTE DE BRITO	
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA, PLANTA DE LOCAÇÃO E COBERTURA PLANTA DE SITUAÇÃO E QUADROS DE ÁREAS E ESQUADRIAS	
DESENHISTA: BRUNO SOUSA	ESCALA: INDICADA
DATA: JAN./2024	

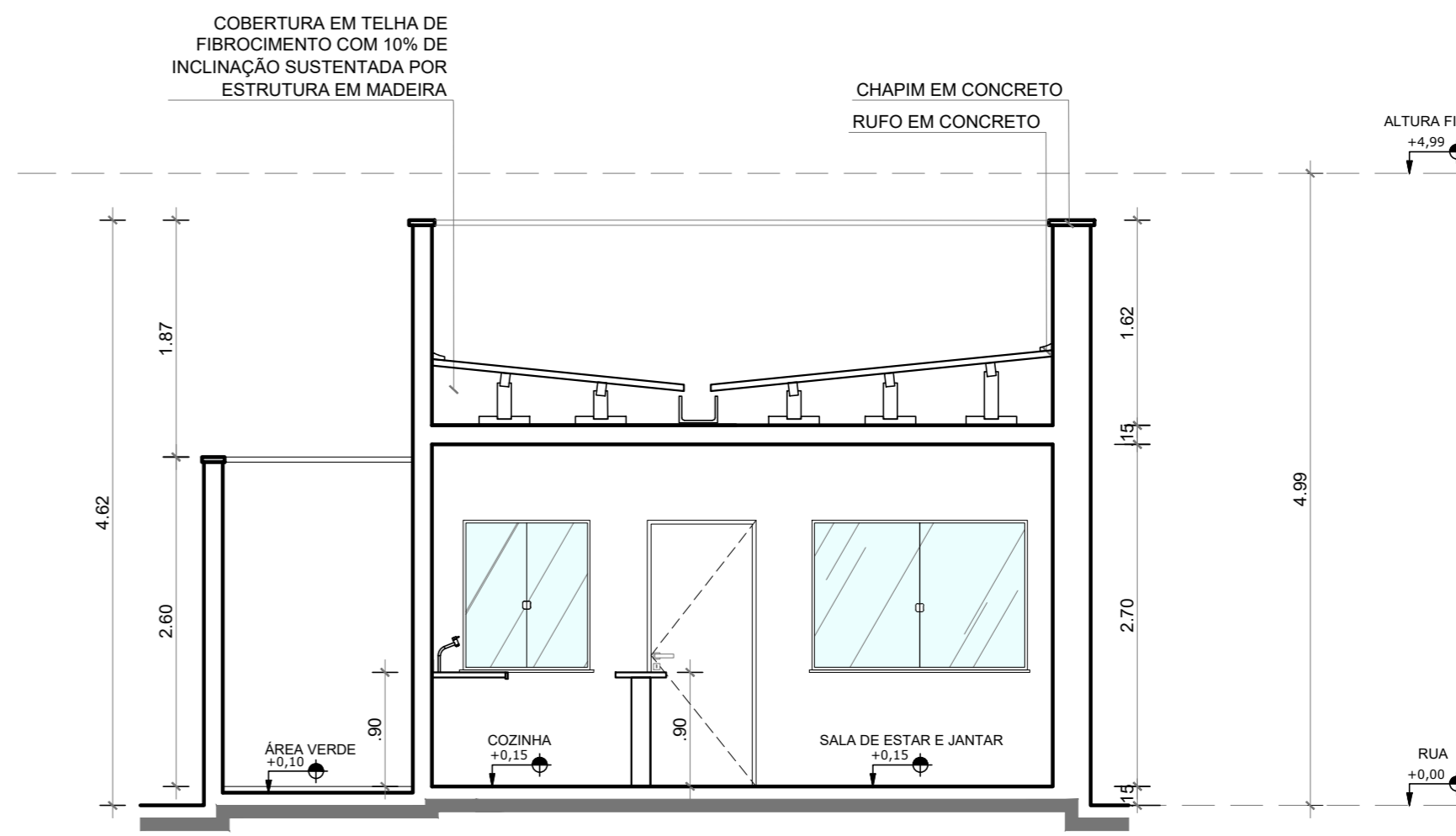
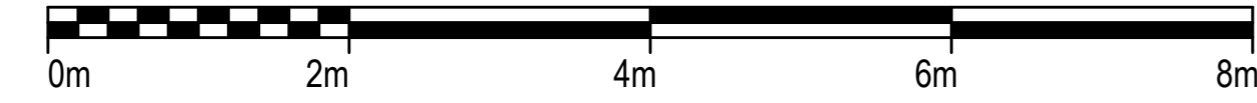
É PROIBIDA A REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL DESTES DESENHOS SEM A PRÉVIA AUTORIZAÇÃO DOS ARQUITETOS, PELA LEI Nº 5988 ARTIGO 184 DO CÓDIGO PENAL.



CORTE TRANSVERSAL AA

ESCALA.....1/50

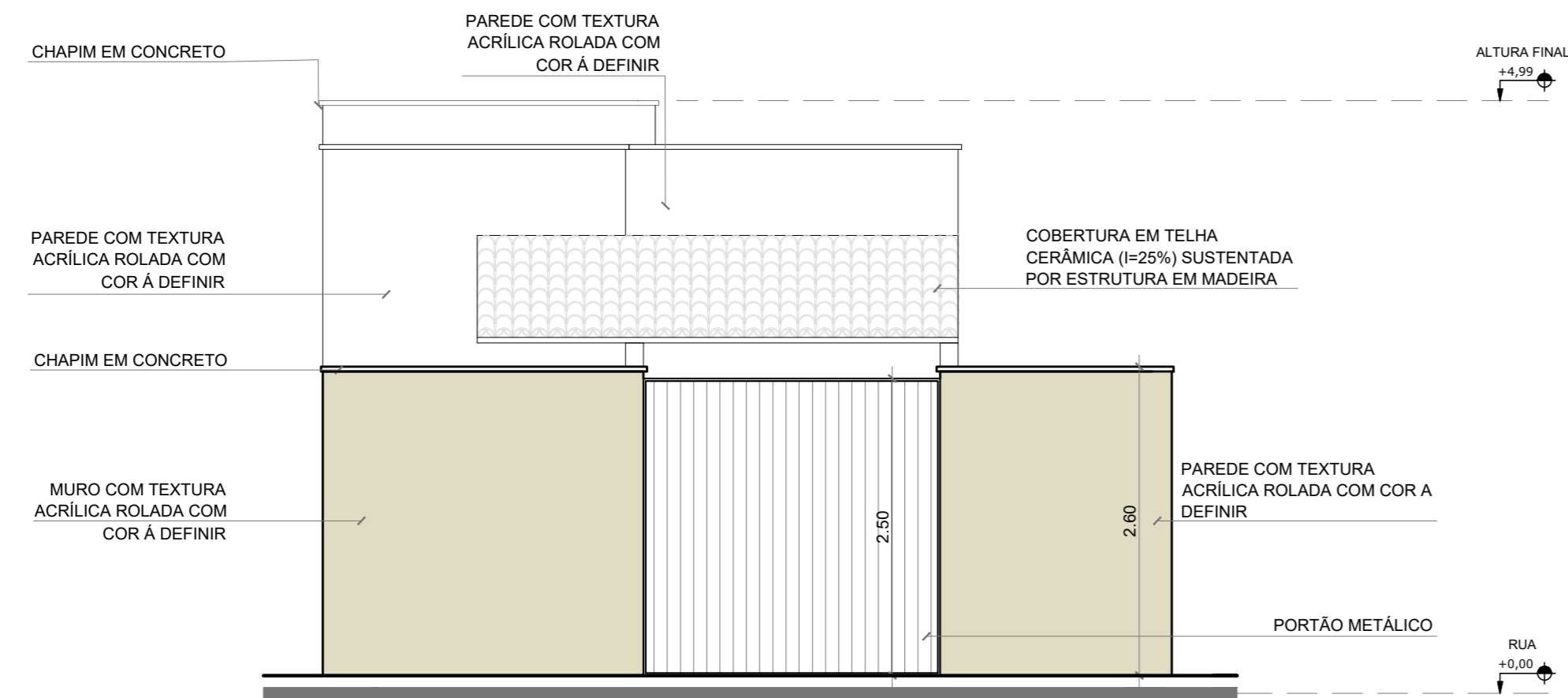
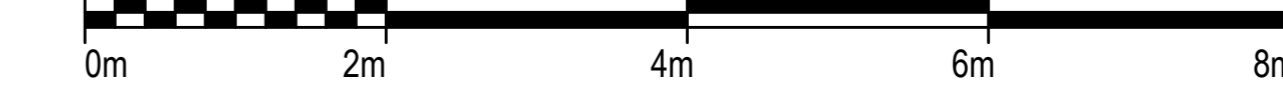
ESCALA GRÁFICA:



CORTE LONGITUDINAL BB

ESCALA.....1/50

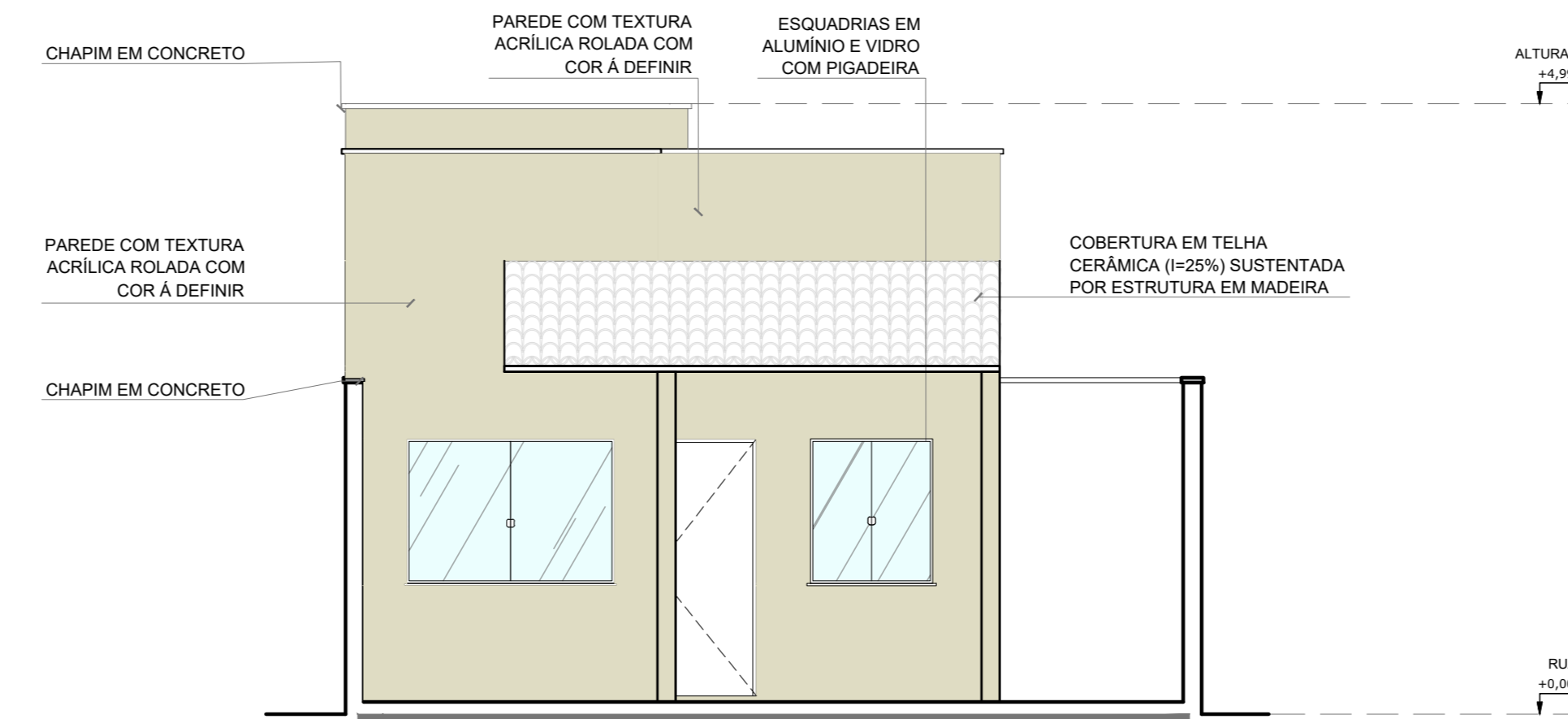
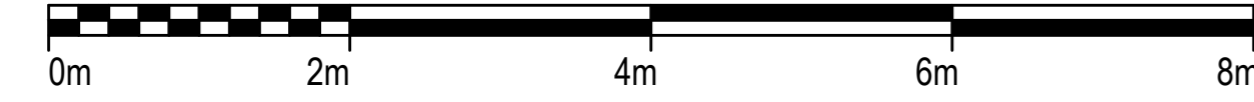
ESCALA GRÁFICA:



FACHADA FRONTAL AA (COM MURO)

ESCALA.....1/50

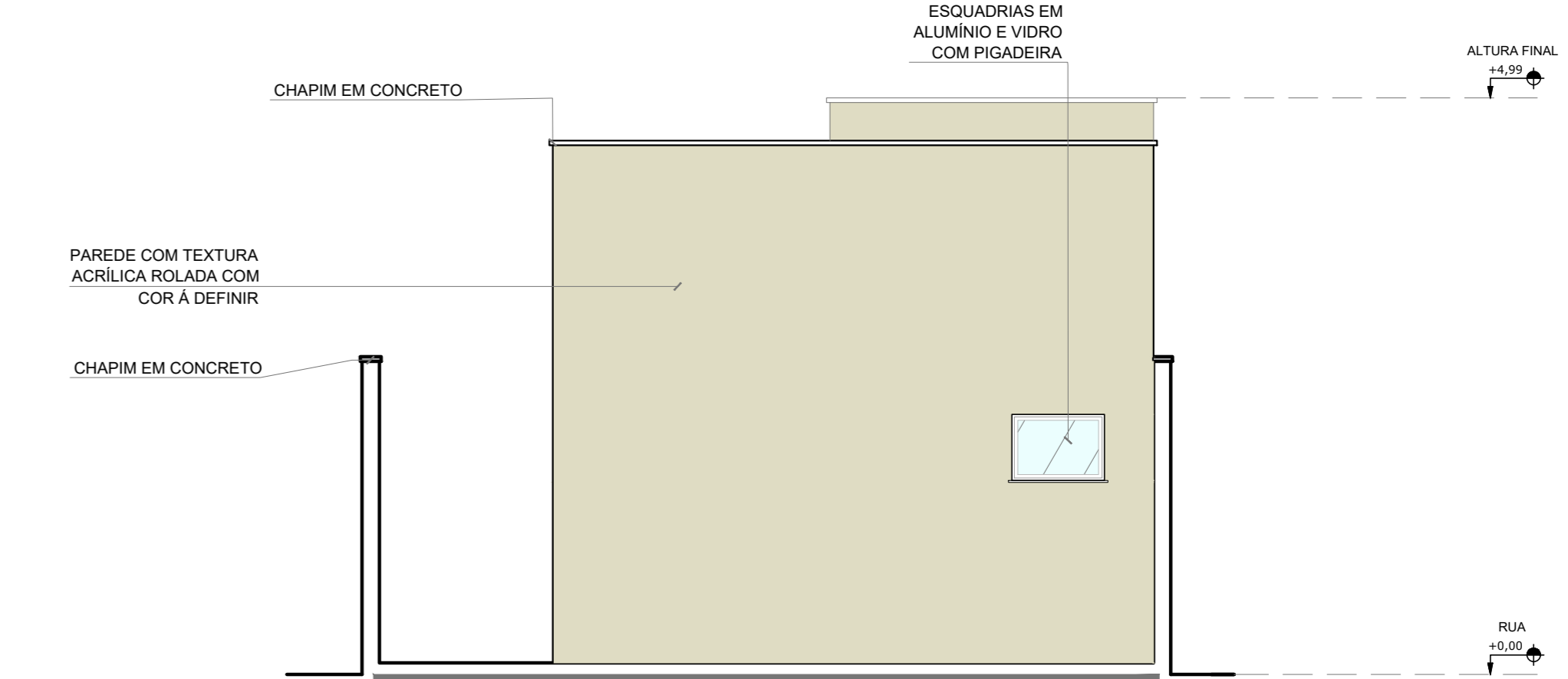
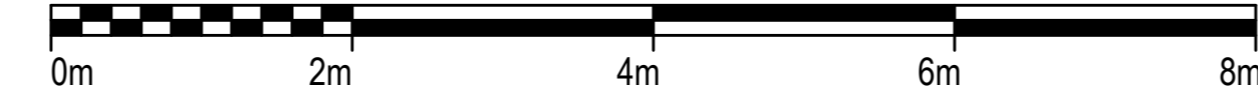
ESCALA GRÁFICA:



FACHADA FRONTAL BB (SEM MURO)

ESCALA.....1/50

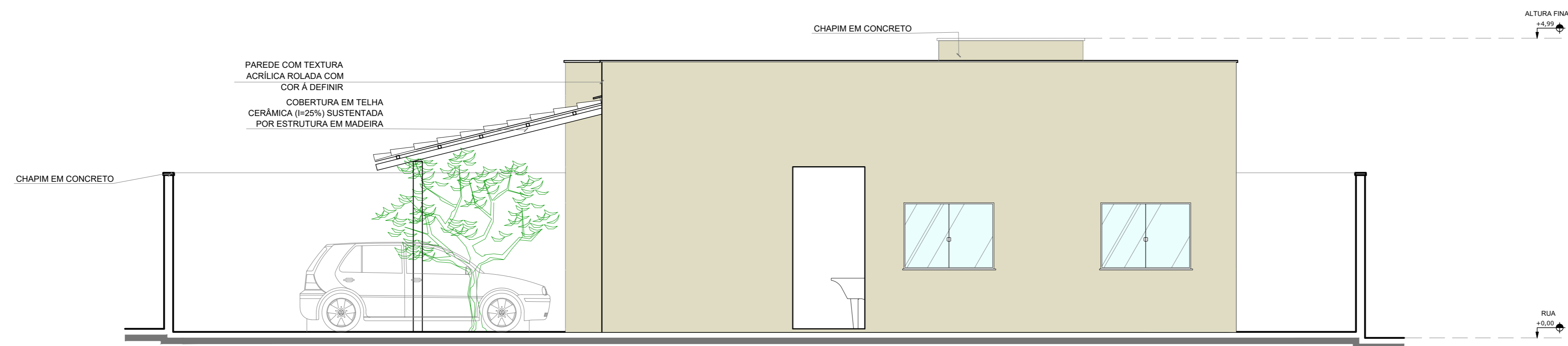
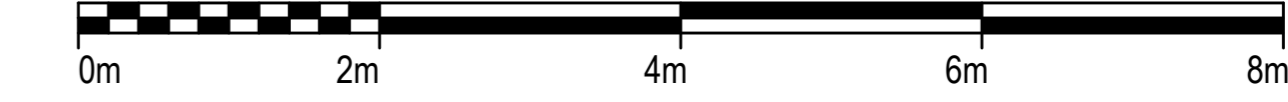
ESCALA GRÁFICA:



FACHADA POSTERIOR DD

ESCALA.....1/50

ESCALA GRÁFICA:



FACHADA LATERAL DIREITA CC

ESCALA.....1/50

ESCALA GRÁFICA:



- OBSERVAÇÕES TÉCNICAS**
- 1) CONFERIR TODAS AS MEDIDAS NO LOCAL;
  - 2) ATENTAR-SE PARA TODAS AS LINHAS DE CHAMADA;
  - 3) CONFERIR ALTURA DO PÉ DIREITO FINAL NO LOCAL;

PROPRIETÁRIO: PLANO URBANISMO LTDA - CNPJ 02.513.532/0001-58

AUTOR DO PROJETO: LINDEMBERG DUARTE DE BRITO - CREA 33130/PB

RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: LINDEMBERG DUARTE DE BRITO - CREA 33130/PB

TIPO DE PROJETO: PROJETO EXECUTIVO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	
PROPRIETÁRIO: PLANO URBANISMO LTDA	
ENDEREÇO: LOTEAMENTO PLANO DE VIDA SAPÉ, SAPÉ/PB QUADRA A, VL. 11, LOTE 37	
AUTOR: LINDEMBERG DUARTE DE BRITO	
CONTEÚDO: PLANTA TRANSVERSAL AA, PLANTA LONGITUDINAL BB FACHADAS FRONTAL, POSTERIOR E LATERAL DIREITA	PRANCHA: <b>02</b> / 02
DESENHISTA: BRUNO SOUSA	ESCALA: INDICADA
DATA: JAN./2024	

É PROIBIDA A REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL DESTES DESENHOS SEM A PRÉVIA AUTORIZAÇÃO DOS ARQUITETOS, PELA LEI Nº 5988 ARTIGO 184 DO CÓDIGO PENAL.