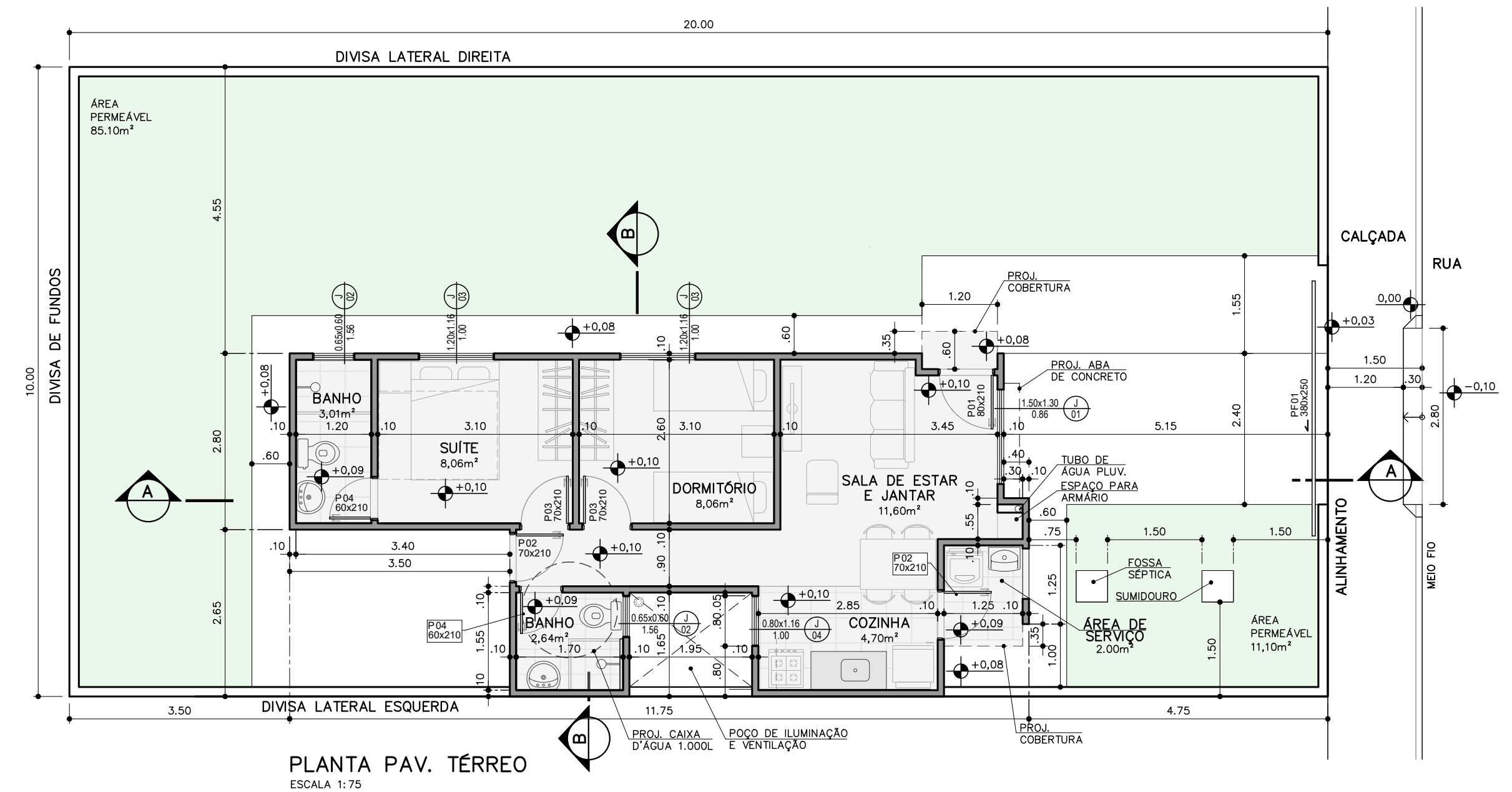
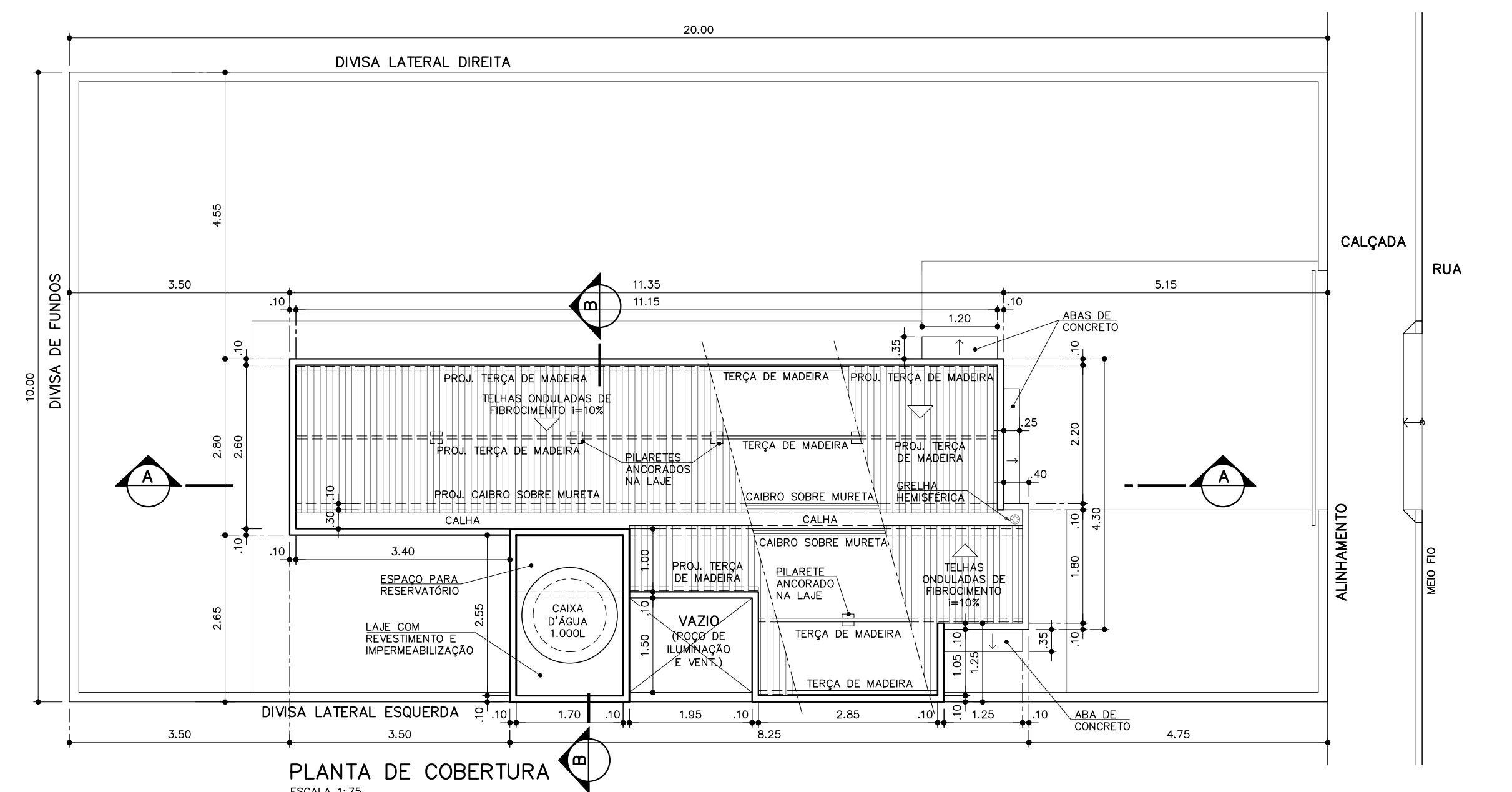


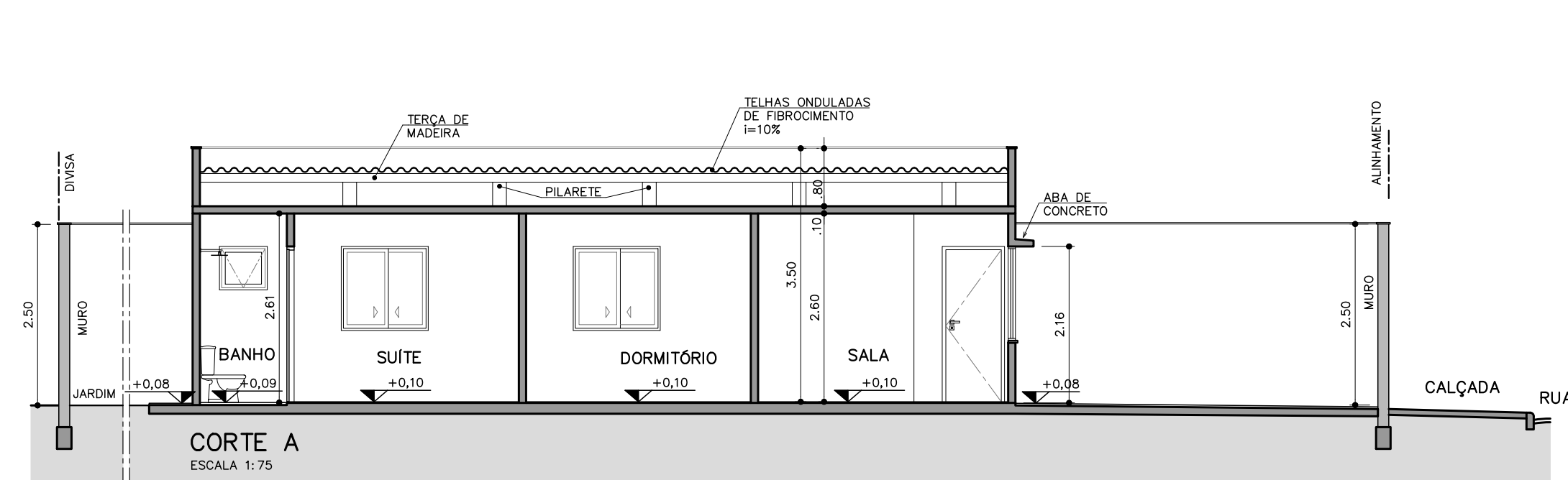
PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1:2500



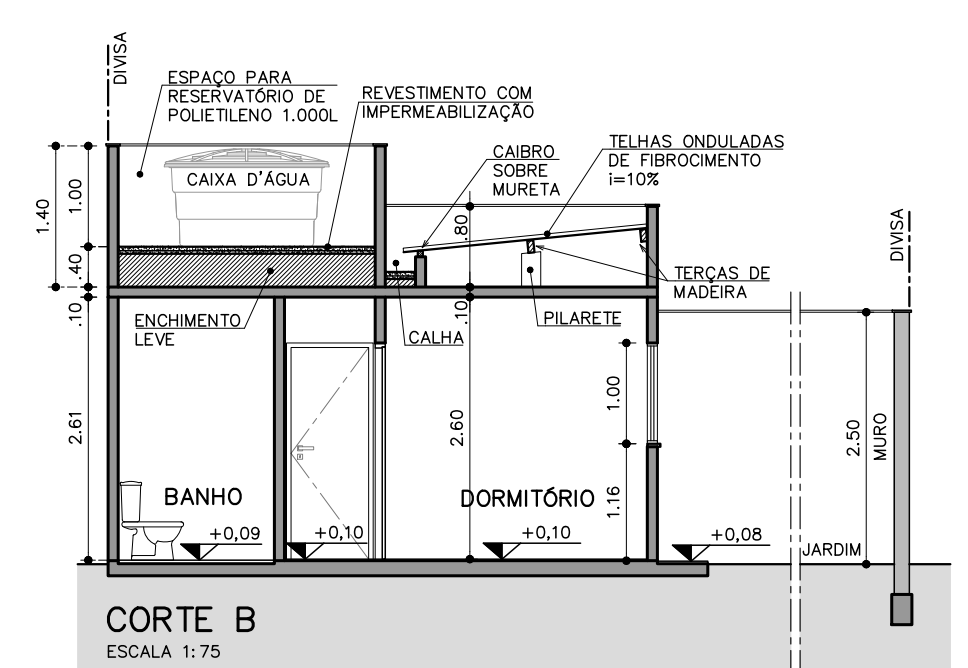
PLANTA PAV. TERREO
ESCALA 1:75



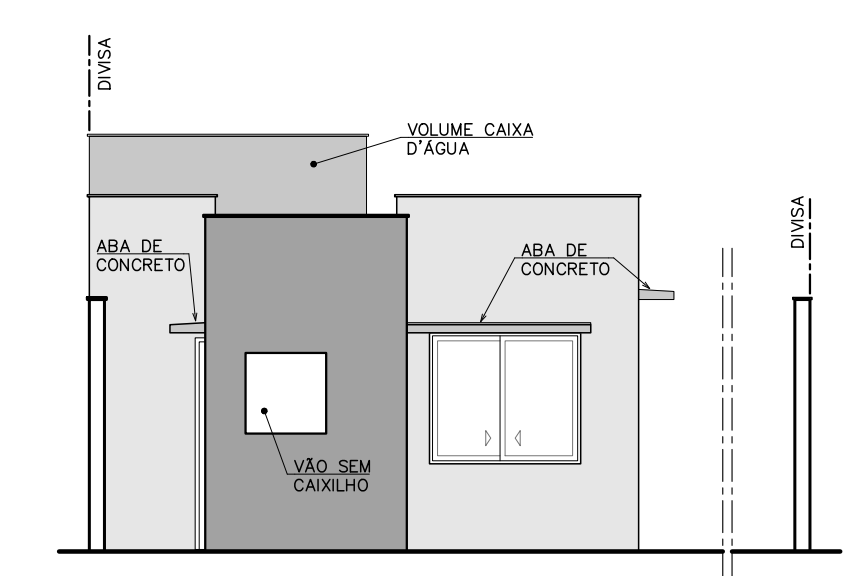
PLANTA DE COBERTURA
ESCALA 1:75



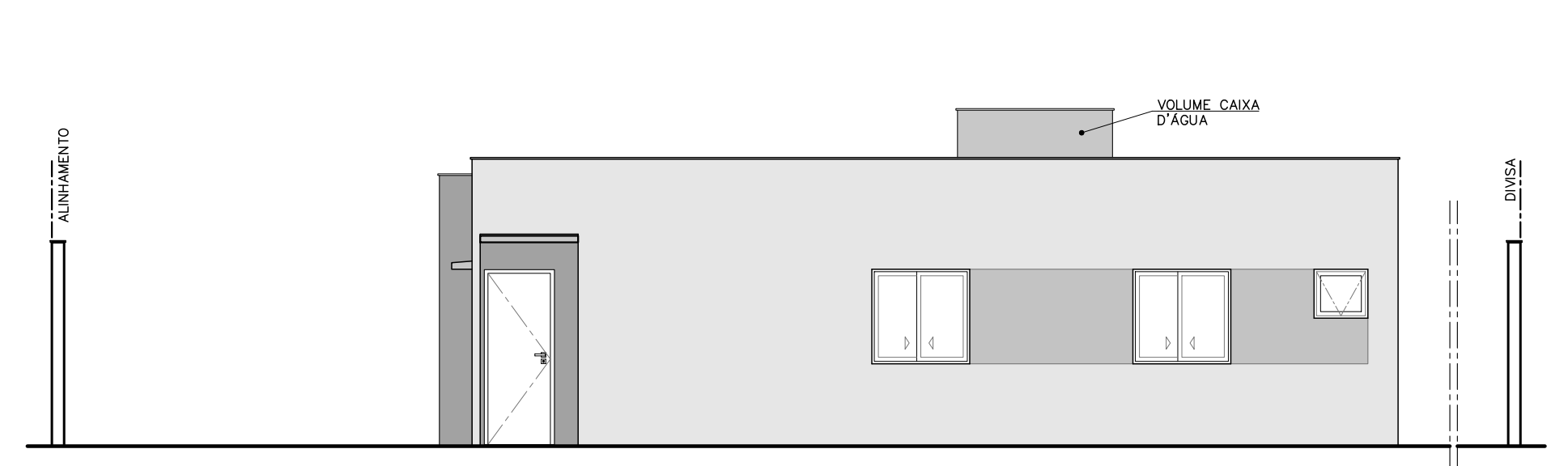
CORTE A
ESCALA 1:75



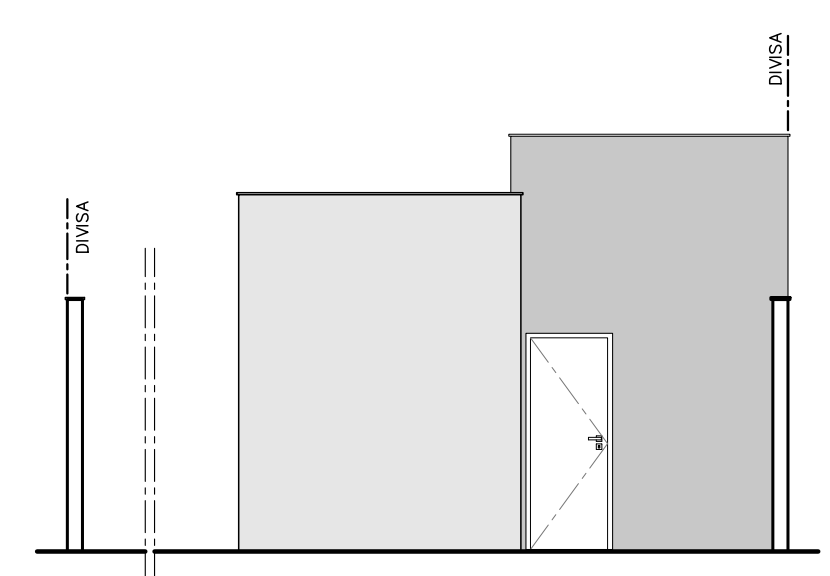
CORTE B
ESCALA 1:75



ELEVAÇÃO FRONTAL
ESCALA 1:75



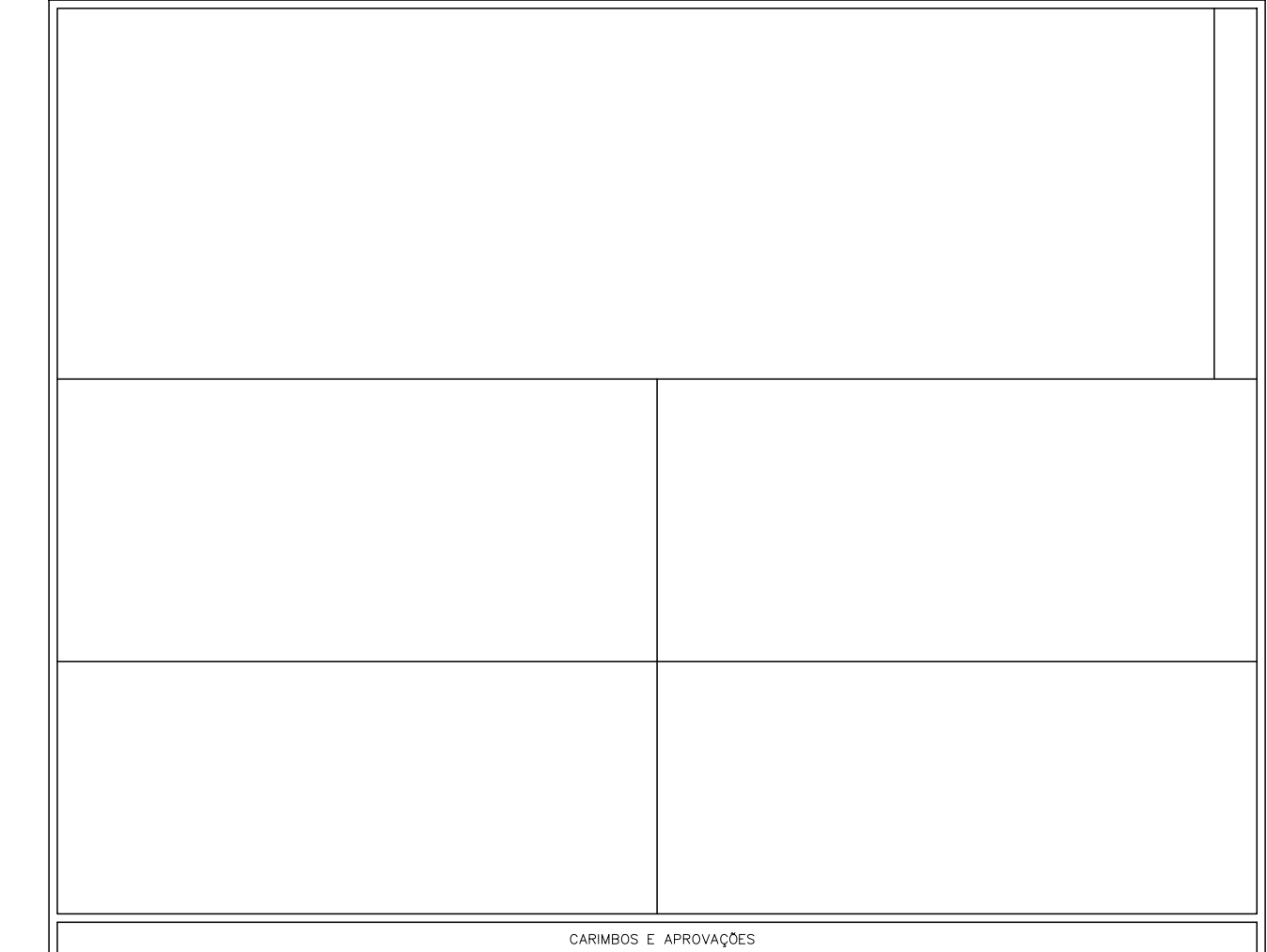
ELEVAÇÃO LATERAL DIREITA
ESCALA 1:75



ELEVAÇÃO FUNDOS
ESCALA 1:75

INFORMAÇÕES GERAIS		ÍNDICES URBANÍSTICOS	
USO:	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	APROVEITAMENTO	
LOCALIZAÇÃO:		ÍNDICE DE APROV. MÁXIMO:	
ZONEAMENTO:		ÍNDICE DE APROV. PRÁTICADO:	0,25
ÁREAS		OCUPAÇÃO	
ÁREA DO LOTE:	200,00m²	TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA:	%
ÁREA DE CONSTRUÇÃO:	49,93m²	TAXA DE OCUP. PRÁTICADA:	24,96%
ÁREA PROJ. DA COBERTURA:	49,93m²	PERMEABILIDADE	
ÁREA PERMEÁVEL:	96,20m²	TAXA DE PERM. MÍNIMA:	%
		TAXA DE PERM. PRÁTICADA:	48,10 %

QUADRO DE ESQUADRIAS								
Código	Largura	Altura	Peitoril	Área	Tipo	Ambiente	Quantidade	Material
J01	1,50	1,30	0,86	1,95	2 fls. Correr	Sala	1	Alumínio branco + Vidro
J02	0,65	0,60	1,56	0,39	1 f. Basculante	Banheiros	2	Alumínio branco + Vidro
J03	1,20	1,16	1,00	1,39	2 fls. Correr	Dormitórios	2	Alumínio branco + Vidro
J04	0,80	1,16	1,00	0,92	2 fls. Correr	Cozinha	1	Alumínio branco + Vidro
P01	0,80	2,10	-	-	Giro	Sala	1	Madeira maciça ou semi sólida
P02	0,70	2,10	-	-	Giro	Cozinha e Circulação	2	Madeira maciça ou semi sólida
P03	0,70	2,10	-	-	Giro	Dormitórios	2	Madeira laminada
P04	0,60	2,10	-	-	Giro	Banheiros	2	Madeira laminada
PF01	3,80	2,50	-	-	Correr	Acesso ao lote	1	Portão em chapa metálica com porta de acesso de pedestres embutido



AUTOR DO PROJETO: DANIEL DE FREITAS SAORIM
CAU: A529079
ATMOS ARQUITETURA LTDA

PROPRIETÁRIO:
PLANO URBANISMO LTDA
CNPJ 02.513.532/0001-58

RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO:
LINDENBERG QUARTE DE BRITO -
CREA: 33130PB

TIPO DE PROJETO:
PROJETO LEGAL - RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR

PROPRIETÁRIO:
PLANO URBANISMO LTDA

ENDEREÇO:

AUTOR:
ATMOS ARQUITETURA - DANIEL DE FREITAS SAORIM

CONTEÚDO:
PLANTAS, CORTES, ELEVAÇÕES, QUADROS DE ÁREAS E ESQUADRIAS

DESENHISTA:
ATMOS ARQUITETURA

ESCALA:
1:75

DATA:
DEZ / 2025

PRANCHA:
01 / 01